

いよいよ3月、永福に待望のオープン！ チャーム・ケア・コーポレーションの介護付有料老人ホーム

入居相談会 1月6日(日) 開催！

現地見学会 1月18日(金)より開催！



食堂兼機能訓練室

※掲載の完成予想図は設計図を元に描いたものです。完成時において形状・仕様・植栽・色彩等は実際と異なる場合があります。予めご了承ください。

介護付有料老人ホーム

東京都指定介護保険特定施設入居者生活介護事業者(一般型)申請予定

CHARM PREMIER

チャームプレミア永福

介護が必要な方と自立の方がご入居いただける住まいです。



※外観完成予想図 権利形態/土地・建物：賃借

お申込み・お問合せ

「資料請求」や「見学のご相談」、
「介護に関するご相談」もお気軽にお電話下さい。

受付時間 祝日を除く平日8:30~17:30 ようこそ チャーム

0120-453-286

HP <http://charmcc.jp/>

メール ccc@charmcc.jp

資料番号 181202

チャーム 永福



株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション

大阪本社 〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島3-6-32 ダイビル本館19F

東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷3-28-15 渋谷S.野口Bldg.5F



入居相談会のご案内



日程	1月6日(日)
受付	10:00～16:00
会場	永福和泉地域区民センター 第3集会室 〒168-0063 東京都杉並区和泉3丁目8番18号
アクセス	京王井の頭線「永福町」駅徒歩約5分(約400m)

安心



介護スタッフ24時間常駐
入浴や食事など日中の介助はもちろん、夜間時も訪室による見守りや緊急時の対応など、ご入居者様を24時間サポートいたします。

安全



安全の居住エリア
建物内は段差がないバリアフリー設計。居室や共用部に緊急時コールボタンやスプリンクラーも設置された、耐震仕様です。

食事



楽しみになる食事をご提供
食材へのこだわりはもちろん、毎月の行事にあわせた特別メニューなど、楽しく味わっていただく企画もご用意しております。

傾聴



傾聴タイム
豊富な見識と接客経験を持つコンシェルジュがご入居者様一人ひとりの人生経験に耳を傾け、コミュニケーションの時間を大切にします。

1月18日(金)より現地見学会開催

アクセス 京王井の頭線「西永福」駅徒歩約9分(約700m)



楽しみ



ご入居者様の笑顔のために
日常生活の活力につながるレクリエーションを多数企画し、ご提案いたします。

健康



機能訓練をサポート
専門知識を持つ外部のインストラクターが様々なリハビリテーションのプログラムをご用意し、お一人おひとりに合ったリハビリメニューをご提案いたします。

東京都有料老人ホーム設置運営指導指針による表示】●類型:介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)●居住の権利形態:利用権方式●利用料の支払方式:選択方式●入居時の要件:混合型(自立含む)入居時自立・要支援・要介護●介護保険:東京都指定特定施設入居者生活介護事業者(一般型)申請予定●介護居室区分:定員1～2人(親族のみ対象)全個室●介護職員・看護職員体制:2.5:1以上【ホーム概要】●所在地:東京都杉並区永福4丁目25-18●権利形態:土地/賃借(契約期間:30年間)、建物/賃借(契約期間:30年間)●敷地面積:1,164.75㎡●建物延床面積:2,578.55㎡●事業主体:株式会社チャーム・ケア・コーポレーション●構造:鉄筋コンクリート造 地上5階、地下1階建●確認済証:第BCJ17本建確225号(平成29年12月26日)●介護保険指定事業者番号:平成31年2月申請予定●居室数:48室●居室面積:19.93～40.23㎡●共用部設備:食堂兼機能訓練室、カフェコーナー、多目的室、一般浴室、機械浴室、健康管理室、面談室、洗濯室、ライブラリーコーナー、キッチン、車椅子対応型WC他●夜間最少時(22時～翌6時)職員体制:介護職員2人(満室時)

お申込み・お問合せ

「資料請求」や「見学のご相談」、
「介護に関するご相談」もお気軽に電話下さい。

受付時間 祝日を除く平日8:30～17:30 ようこそ チャーム

0120-453-286

HP <http://charmcc.jp/>

ccc@charmcc.jp

資料番号 181202

チャーム 永福



株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション

大阪本社 〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島3-6-32 ダイビル本館19F

東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷3-28-15 渋谷S.野口Bldg.5F



証券コード 6062

